

wohnflächenberechnung

Wohnfläche  
Wohneinheit 6

Wohnflächenberechnung nach der  
2. Berechnungsverordnung

17.10.13

Fl. Art	Kurztext Rechenansatz	Fläche
Fl.Art 1:	Wohnflächenräume	
	Bad (Abzug von 1.0 Prozent Putz) ( 1.65*1.845 + 1.8*0.73+0.023 ) x 0.99 = 4.38 m2 x 0.99 =	4.34 m2
	Flur (Abzug von 1.0 Prozent Putz) ( 1.635*2.816 + 0.6*1.617+0.5*1.617 *1.034 ) x 0.99 = 6.41 m2 x 0.99 =	6.35 m2
	Schlafzimmer (Abzug von 1.0 Prozent Putz) ( 3.021*2.532 + 1.8*1.209+0.5*1.221 *1.209 ) x 0.99 = 10.56 m2 x 0.99 =	10.46 m2
	Terrasse (ohne Abzüge) 3*4 = 12.00 m2 12.000 m2 x 0.25 =	3.00 m2
	Wohnküche (Abzug von 1.0 Prozent Putz) ( 0.252 + 0.36 + 29.742 ) x 0.99 = 30.35 m2 x 0.99 =	30.05 m2
	Summe Flächenart	54.20 m2